



Утверждаю
Директор МП «Коммунальная Компания»
В.Н. Кривоспицкий
20__ г.

РЕГЛАМЕНТ (порядок)

подключения к системам горячего водоснабжения,
эксплуатируемых МП «Коммунальная Компания»

Регламент разработан на основании Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения».

I. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок подключения к системам горячего водоснабжения, эксплуатируемых МП «Коммунальная Компания».

1.2. Для целей настоящего Регламента используются следующие основные понятия и определения:

1.2.1. «**подключаемый объект**» - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление горячей воды;

1.2.2. «**подключение**» - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять горячую воду;

1.2.3. «**точка подключения**» - место присоединения подключаемого объекта к системе горячего водоснабжения МП «Коммунальная Компания»;

1.2.4. «**заявитель**» - лицо, имеющее намерение подключить объект к системе горячего водоснабжения МП «Коммунальная Компания».

II. Порядок подключения (технологического присоединения) к централизованным системам горячего водоснабжения

2.1. Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения. в соответствии с техническим условием на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения. Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения объектов, не относящихся к объектам капитальном строительстве, осуществляется с согласия МП «Коммунальная Компания» или по согласованию с органами местного самоуправления в порядке, предусмотренным настоящим Регламентом для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства.

2.2. Для получения технических условий подключения заявитель направляет в МП «Коммунальная Компания» заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц — фамилия, имя, отчество; для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, дата внесения в реестр, место нахождения; для индивидуальных предпринимателей - основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, дата внесения в реестр, адрес регистрации по месту жительства), его местонахождение контактные данные заявителя (телефон, адрес электронной почты), наименование подключаемого объект и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии право устанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции подключаемого объекта;

е) характеристика земельного участка, на котором планируется строительство (реконструкция) подключаемого (присоединяемого) объекта (далее - земельный участок), в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования земельного участка;

ж) технические параметры подключаемого (присоединяемого) объекта;

- расчетные максимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды;
- показатели качества горячей воды, в том числе температура;
- режим подачи горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта;
- расположение средств измерений и приборов учета горячей воды;
- наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы);
- баланс потребления горячей воды подключаемым (присоединяемым) объектом (с указанием целей использования горячей воды);
- планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого (присоединяемого) объекта.

2.3. МП «Коммунальная Компания» в течение 10 рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню, указанному в пункте 2.2. настоящего Регламента, и соответствие представленного баланса водопотребления, высоте, строения и сооружений. МП «Коммунальная Компания» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем горячего водоснабжения должно осуществляться подключение (технологического присоединения).

2.4. В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления назначению объекта, высоте, строения и сооружений МП «Коммунальная Компания» отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение 10 рабочих дней после получения таких документов, возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении.

2.5. В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), МП «Коммунальная Компания» в течение 10 календарных дней направляет с приложением условий подключения (технологического присоединения) письменный ответ.

2.6. В технических условиях на подключение (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения должны быть указаны:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения), исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет;

б) максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) (адрес, координаты);

в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения);

г) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения).

2.7. Технические условия на подключение (технологического присоединения) должно быть подписано заявителем после его получения от МП «Коммунальная Компания».

2.8. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных сетей заявителя, к централизованным системам горячего водоснабжения технической возможности подключения (технологического присоединения), осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня получения технических условий на подключение, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.